

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе
по продаже земельных участков

г. Рыбинск

11.12.2017 года
Время составления 13 час 30мин

На основании постановления администрации Рыбинского муниципального района от 03.11.2017 № 1996 " О проведении аукциона по продаже земельных участков и аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков», комиссия по проведению торгов (аукционов) по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Рыбинского муниципального района, а также земельных участков, расположенных в границах территории Рыбинского муниципального района, государственная собственность на которые не разграничена, в составе:

Председатель комиссии:

Кругликова Татьяна Юрьевна - первый заместитель главы администрации Рыбинского муниципального района;

Члены комиссии:

Комахина Елена Александровна - консультант-юрист юридического отдела администрации Рыбинского муниципального района;

Кнутова Анна Александровна - директор МУ РМР ЯО «Землеустроитель»;

Секретарь комиссии:

Вишнякова Елена Борисовна - главный специалист управления АПК, архитектуры и земельных отношений;

провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельных участков.

Место заседания комиссии: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Братьев Орловых, д. 1а, каб. 304.

Организатор аукциона: управление АПК, архитектуры и земельных отношений администрации Рыбинского муниципального района.

Дата аукциона: 13.12.2017 в 15-00.

Предмет аукциона:

Предмет аукциона	Права на земельный участок, ограничение этих прав	Категория земель	Разрешенное использование земельного участка	Начальная цена предмета аукциона	Размер задатка
Лот № 1 Земельный участок: местоположение Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский район, Покровское сельское поселение, д. Максимовское площадь 686 кв. м кадастровый номер 76:14:040423:112	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит Ограничения по использованию – охранный зона линии электропередачи ВЛ-10 кВ	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	88 000 руб.	44 000 руб.

<p>Лот № 2</p> <p>Земельный участок: местоположение Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, п. Староселье, ул. Воронская, земельный участок 31а Площадь 1372 кв. м Кадастровый номер 76:14:030111:410</p>	<p>Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит</p>	<p>земли населенных пунктов</p>	<p>для индивидуаль- ного жилищного строительства</p>	<p>133 200 руб.</p>	<p>66 600 руб.</p>
<p>Лот № 3</p> <p>Земельный участок: местоположение Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский район, Назаровское сельское поселение, д. Назарово, ул. Полевая, земельный участок 21 Площадь 1010 кв. м Кадастровый номер 76:14:030136:673</p>	<p>Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит</p>	<p>земли населенных пунктов</p>	<p>для индивидуаль- ного жилищного строительства</p>	<p>188 100 руб.</p>	<p>94 050 руб.</p>
<p>Лот № 4</p> <p>Земельный участок: местоположение Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский район, Покровское сельское поселение, д. Малое Кстово, земельный участок 20г Площадь 1617 кв. м Кадастровый номер 76:14:040266:105</p>	<p>Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит. Ограничения по использованию – охранная зона линии электропередачи ВЛ-10 кВ</p>	<p>земли населенных пунктов</p>	<p>для индивидуаль- ного жилищного строительства</p>	<p>188 000 руб.</p>	<p>94 000 руб.</p>
<p>Лот № 5</p> <p>Земельный участок: местоположение Российская Федерация, Ярославская область, Рыбинский район, Покровское сельское</p>	<p>Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена. Земельный участок не обременен правами третьих</p>	<p>земли населенных пунктов</p>	<p>для индивидуаль- ного жилищного строительства</p>	<p>194 600 руб.</p>	<p>97 300 руб.</p>

поселение, д. Городок, земельный участок 156 Площадь 1087 кв. м Кадастровый номер 76:14:040217:133	лиц, в залоге, в споре и под арестом не состоит. Ограничения по использованию – водоохранная зона Рыбинского водохранилища				
---	---	--	--	--	--

Извещение о проведении аукциона опубликовано на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте администрации Рыбинского муниципального района www.admrnr.ru и в официальном печатном издании газете «Новая жизнь» 10.11.2017.

Комиссией установлено:

- на момент окончания срока приема заявок на участие в аукционе 16 часов 00 минут 08.12.2017 года общее количество зарегистрированных заявок на участие в аукционе - 3 (три):

№ п/п	Заявитель	Дата подачи заявки	Внесенный задаток	№ лота
1.	Головина Людмила Михайловна	28.11.2017	94 050 руб.	3
2.	Дерендяев Владимир Владимирович	28.11.2017	97 300 руб.	5
3.	Шихов Антон Валерьевич	30.11.2017	97 300 руб.	5

Комиссия решила:

- признать участником аукциона по лоту № 3 **Головину Людмилу Михайловну**, в связи с подачей единственной заявки аукцион по лоту № 3 признать несостоявшимся, управлению АПК, архитектуры и земельных отношений администрации Рыбинского муниципального района в установленный законодательством срок подготовить проект договора купли-продажи земельного участка и направить его единственному участнику аукциона по лоту № 3;


- признать участниками аукциона по лоту № 5 следующих претендентов: **Дерендяева Владимира Владимировича, Шихова Антона Валерьевича**

- в связи с отсутствием заявок аукцион по лотам № 1, 2, 4 признать несостоявшимся.

Председатель комиссии:

 (Кругликова Т.Ю.)

Члены комиссии:

 (Комахина Е.А.)

 (Кнутова А.А.)

Секретарь комиссии:

 (Вишнякова Е.Б.)